

**Stand Urmet :  
Hall 7.2 - Stand C53**

Juillet 2017

## CONGRÈS HLM 2017

### URMET FAIT ÉVOLUER SES SOLUTIONS ET PROPOSE ENCORE PLUS DE SERVICES AUX GESTIONNAIRES ET AUX RÉSIDENTS

Précurseur en matière de bâtiments connectés, URMET FRANCE ne cesse d'innover pour améliorer la gestion quotidienne des immeubles résidentiels, mais également la relation des bailleurs et des résidents. À l'occasion du 78<sup>e</sup> Congrès HLM, le créateur de l'interphone connecté présente une **nouvelle fonctionnalité de son moniteur intelligent HomeBook System** et multiplie les **services dédiés aux gestionnaires et aux résidents**.

URMET fera partie du **Parcours Focus Innovation 2017** proposé aux visiteurs pour découvrir et pour élire les offres les plus marquantes. L'entreprise la plus innovante recevra le **prix H'Expo 2017** sur le salon **le mercredi 27 septembre**.



#### **UNE NOUVELLE FONCTION DÉDIÉE À L'HABITAT, INTÉGRÉE AU PORTIER INTELLIGENT HOMEBOOK SYSTEM**

Déjà pourvu de nombreuses fonctionnalités (comme le suivi des consommations énergétiques - cf. encadré ci-après) et d'une plateforme de communication intuitive, **HomeBook System se dote d'une nouvelle fonction thermostat**. URMET souhaite ainsi continuer, depuis un moniteur unique, à **aider les résidents à mieux maîtriser leurs consommations, et leurs coûts, énergétiques** et à **créer de la valeur ajoutée pour les gestionnaires**.

**Tout en 1 !** Intégré à l'écran de contrôle HomeBook System, le thermostat est relié aux installations de chauffage collectif de l'immeuble ou bien de l'appartement pour piloter et planifier la température ambiante. Grâce au thermostat HomeBook System, le résident peut en effet modifier instantanément la température souhaitée, mais également planifier les plages de chauffage selon ses horaires (ex. : moins de chauffage pendant les heures d'absence ou de nuit). Les 7 modes préprogrammés permettent de gérer les événements, comme la fonction "Boost" en cas de besoin d'une hausse de température rapide, ou le mode "Aération" pour éviter de chauffer lorsque les fenêtres sont ouvertes (pendant le ménage par exemple). Toujours aussi intuitif, HomeBook System permet, grâce à son écran tactile, de gérer son thermostat en toute simplicité pour une prise en main immédiate.



## **UNE ASSISTANCE ET UNE HOTLINE URMET POUR ACCOMPAGNER RÉSIDENTS ET BAILLEURS À CHAQUE INSTANT**

Pour profiter de toutes les fonctionnalités du portier intelligent HomeBook System, URMET a mis en place **des services d'accompagnement dédiés aux gestionnaires, mais également aux résidents**. URMET propose ainsi des **formations**, au sein même de l'immeuble, pour aider à la prise en main de l'interphone connecté et faire découvrir aux utilisateurs toutes ses capacités. URMET a également mis en place une hotline dédiée aux résidents afin de répondre directement à leurs questions et ainsi alléger les bailleurs de cette tâche.



Le gestionnaire n'a pas à se soucier de la prise en main du moniteur par ses résidents. Il ne lui reste plus qu'à gérer à distance son parc et à communiquer directement avec son immeuble, voire avec chaque résident, si besoin. La **formation des bailleurs** est également prévue par les équipes URMET qui assurent un suivi au quotidien.

### **HOMEBOOK SYSTEM :**

#### **UN PORTIER INTELLIGENT CONNECTÉ POUR FACILITER LA GESTION ET LA VIE DES RÉSIDENTS**



À l'ère des bâtiments connectés, où la gestion de l'habitat est automatisée grâce à des applications intelligentes, URMET propose HomeBook System, une solution parmi les plus efficaces du marché. À mi-chemin entre l'interphone et la tablette, HomeBook System est un écran tactile intégré à l'appartement capable de gérer le contrôle d'accès, mais également les consommations énergétiques du logement, le chauffage, les équipements domotiques (volets électriques, éclairage) ... jusqu'à la communication entre résidents et avec bailleur. Le tout depuis l'écran situé à l'entrée du lieu de vie, ou via son smartphone ou sa tablette avec l'application HomeBook Conso et le transfert d'appel gratuit et sans abonnement. Grâce à une interface simplifiée et intuitive, et aux dispositifs pour personnes handicapées et malvoyantes intégrés, HomeBook System s'utilise facilement par tous les résidents. À distance, le gestionnaire interagit avec les résidents et pilote le contrôle d'accès directement depuis la plateforme en ligne Visiosoftweb.

*HomeBook System est conçu et fabriqué en France*

[www.homebooksystem.fr](http://www.homebooksystem.fr)



Communication Urmét France

**urmet**  
FRANCE

Véronique Lelièvre

01 55 85 84 16 - [v.lelievre@urmet.fr](mailto:v.lelievre@urmet.fr)

Service de presse

**ALURE**  
COMMUNICATION

Laure Tortet / [l.tortet@alurecom.fr](mailto:l.tortet@alurecom.fr) / 06 82 66 06 04

Maëva Lambert / [m.lambert@alurecom.fr](mailto:m.lambert@alurecom.fr) / 05 82 75 27 31